

신혼부부전용 전세자금대출



전세자금에 부족한 신혼부부에게 연 1.2~2.1%대로 임차보증금 최대 2억원 대출을 지원합니다.

지원대상

| | | |
|-----|-------|--|
| 신청자 | 나이 | <ul style="list-style-type: none"> • 결혼 7년 이내 신혼부부 • 3개월 이내 결혼예정인 예비신혼부부 |
| | 소득 | 부부합산 연소득 6천만원 이하 |
| | 자산 | 소득3분위 전체가구 평균값 이하(2022년 기준 3.25억원) ※ 최근년도 통계청 가계금융복지조사의 소득5분위 중 소득3분위 적용 |
| | 기타 | 세대주를 포함한 세대원 전원 무주택자 |
| 주택 | 보증금 등 | 보증금 3억원 이하(2자녀 이상 가구는 보증금 4억원 이하) |
| | 유형 | 전용면적 85㎡ 이하 주택 또는 주거용 오피스텔 ※ 셰어하우스(채권양도협약기관 소유주택에 한함)는 면제제한 없음 |

지원내용

- 대출한도 : 보증금 최대 2억원
- 대출금리 : 연 1.2 ~ 2.1% (신청자의 연소득 임차보증금에 따라 차등 적용)
 ※ 소득 2천만원 이하, 보증금 5천만원 : 1.2% / 소득 4천만원 초과, 보증금 1.5억원 초과 : 2.1%
 ※ 다자녀가구 연 0.7%, 2자녀가구 연 0.5%, 1자녀가구 연 0.3% 추가우대금리 적용
- 대출기간 : 2년(4회 연장하여 최장 10년 가능)
 ※ 최장 10년 이용 후 연장시점 기준 미성년 1자녀당 2년 추가(최장20년)

지원절차

- 신청방법 : 온 라 인 - 기금e든든 홈페이지 (<https://enhuf.molit.go.kr>)
 오프라인 - 은행방문(우리, 신한, 국민, 농협, 기업은행)
- 신청일정 : 연중 수시 신청가능
- 신청 및 진행과정



- 문 의 : HUG 콜센터 1566-9009, 각 은행 콜센터