

# 청년매입임대주택



다세대주택 등을 매입하여 저소득 청년들에게 저렴하게 공급합니다.

## 지원대상

자 격	① 만19세 ~ 39세 이하      ② 대학생 ③ 취업준비생 중 하나에 해당
입주자 선정 순위 (소득)	1순위 생계·의료 급여 수급자 - 「국민기초생활보장법」 제7조에 따른 생계, 의료, 주거수급자 한부모가족 - 「한부모가족 지원법 시행규칙」 제3조의 규정에 따라 여성가족부장관이 정하는 기준에 해당하는 보호대상 한부모가족인 자 차상위계층 - 본인 또는 부모가 「국민기초생활보장법」 제2조 제10호에 따른 차상위계층인 자
	2순위 본인 및 부모의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득의 100%이하
	3순위 본인의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균 소득의 100%이하인 자로서 행복주택(청년) 자산 기준을 충족하는 자
자 산	2순위 '22년 기준 - • 총자산가액 : 32,500만원 이하(본인 및 부모) • 자동차가액 : 3,557만원 이하(본인 및 부모) ※국민임대주택 입주자 보유자산 기준과 동일
	3순위 '22년 기준 - • 총자산가액 : 28,800만원 이하(본인 기준) • 자동차가액 : 3,557만원 이하(본인 기준) ※ 행복주택(청년)입주자 보유자산 기준과 동일
기타	• 무주택자이며 혼인 중이 아닐 것

## 임대조건 및 신청절차

- 주택유형      전용면적 85㎡이하 다세대, 공동주택, 오피스텔(주거용)
- 임대료      평균보증금 15,000천원, 월임대료 200천원  
※ 주변시세의 30%~50%
- 임대기간      6 ~ 20년(자격요건 충족시 2년 마다 재계약 체결 가능)
- 신청방법      인터넷 및 방문 접수(iH·LH 홈페이지)
- 문의      iH(1522-0072) LH(1600-1004)  
※ 세부내용은 신청자 본인이 입주자 모집 공고를 통해 신청자격을 확인해 주시기 바랍니다.